

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТОСНЕНСКИЙ РАЙОН
НУРМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

23.12.2013 № 226

О внесении изменений и дополнений в
Правила землепользования и застройки
Нурминского сельского поселения
Тосненского района Ленинградской области,
утвержденные решением Совета депутатов
Нурминского сельского поселения
Тосненского района Ленинградской области
от 01.12.2010 года № 65

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нурминского сельского поселения, на основании результатов публичных слушаний (протокол от 09.12.2013 года)

РЕШИЛ:

1. Утвердить внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 01.12.2010 года № 65, согласно приложению № 1 и приложению № 2 (графическая часть).

2. Данное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном решением Совета депутатов Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава Нурминского
сельского поселения



В.Ю. Семенов

Рябушева
92-326

Внести дополнения в Правила землепользования и застройки:

Статья 69. Карты градостроительного зонирования сельских населенных пунктов: деревня Нурма и деревня Горки

Раздел Ж – жилые зоны

дополнить:

- Ж - 4 – зона среднеэтажной смешанной жилой застройки (до 6 этажей).

Анализ градостроительного зонирования сельских населенных пунктов: деревня Нурма и деревня Горки

п.1.4. дополнить:

- Ж – 4 зона смешанной жилой застройки (6 этажей)

Статья 70. Виды и состав территориальных зон, выделенных на картах градостроительного зонирования Нурминского сельского поселения и сельских населенных пунктов: деревня Нурма и деревня Горки.

дополнить:

- ~~Ж~~ – жилые зоны:
- Ж – 4 зона смешанной жилой застройки (6 этажей)

Примечания :

дополнить в п.1 - Ж – 4

Статья 71. Жилые зоны (Ж)

дополнить:

Ж – 4 – зона смешанной жилой застройки (6 этажей)

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства многоквартирного жилого дома (жилых домов),

- для размещения объектов бытового обслуживания,
- для размещения объектов дошкольного, начального, среднего общего и дополнительного образования,
- для размещения объектов профессионально-технических, средне-специальных и высших учебных заведений, - противопожарные водоемы и резервуары;
- для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений, аптек и иных объектов здравоохранения,
- для размещения многоуровневых гаражей автотранспорта и стоянок легкового автотранспорта,
- для размещения административных и офисных объектов,
- для размещения объектов социального обеспечения,
- для размещения общежитий и гостиниц и прочее.